

Til ejendommene på Rendsborggade

Dato:
17-03-2023

Henv. til:
Martin Vesterlørkke

E-mail:
mtv@vestforsyning.dk

Telefon:
96127363

Information om separering af Rendsborggade

Orientering

I efteråret 2023 skal det fælles kloaksystem på Rendsborggade separeres. Der vil blive anlagt 2 nye ledninger i vejene frem til de enkelte blokke/matrikler - én til regnvand og én til spildevand.

Den eksisterende ledning vil senere blive afproppet og fyldt op.

Arbejdet er på nuværende tidspunkt planlagt til at starte efter sommerferien 2023.

Anlægsperioden vil i høj grad afhænge af vejret og sker der forsinkelser vil der blive orienteret løbende om det.

Arbejdet kan desværre medføre en del besværligheder under udførelsen mht. trafikafvikling og støj, men der vil naturligvis blive gjort alt for at minimere generne.

Udtræden for regnvand

I forbindelse med projektet er det muligt, at lade sin ejendom træde fuldstændig ud for regnvand. Det vil sige, at man fraskriver sig muligheden for at lede regnvand til forsyningens system. Til gengæld får man tilbagebetalt sit tilslutningsbidrag for regnvand – en engangssum på 20.000 kr. inkl. moms. - for at håndtere sit regnvand på egen grund.

Flere ejendomme har allerede hel eller delvis nedsivning af regnvand på egen grund. Dette er også fremadrettet en mulighed - systemet skal blot være godkendt af Holstebro Kommune.

Tilbagebetalingen af tilslutningsbidraget gives også til de grundejere, der allerede nedsiver og har en godkendelse af anlægget som dokumentation.

Vedlagt er formular til "Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen", som er det dokument, der skal underskrives sammen med Vestforsyning Spildevand A/S, hvis I ønsker at håndtere regnvandet på egen grund.

Det er en god idé at snakke med en kloakmester for vejledning, hvis du/I har interesse i at træde ud.

Formularen sendes underskrevet pr. mail til mtv@vestforsyning.dk.

Fristen for at ønske udtræden for regnvand via formularen er 1. juni 2023.

Vi vil tage kontakt til de enkelte bolig/ andelsforeninger for at informere nærmere om separeringen.

Ligeledes skal der laves vejsyn.

Det er en stor hjælp hvis du/l læser vedlagte pjeces "Muligheder ved separering samt mulighed for lokal afledning af regnvand". Den burde give svar på mange spørgsmål.

Ønskes fremtidig korrespondance fremsendt på mail i stedet for brev, kan der sendes en mailadresse til mtv@vestforsyning.dk

Fotoregistrering af ejendomme

Af forsikringsmæssige hensyn er det påkrævet at få registreret eventuelle eksisterende, synlige skader og revner på alle bygninger langs udgravningen.

Vi beder dig derfor have forståelse for, at Vestforsynings tilsynsførende foretager en fotoregistrering på din ejendom inden gravearbejdet påbegyndes.

Ønskes der ikke fotografering skal dette meddeles Vestforsyning på mtv@vestforsyning.dk senest 1. maj 2023.

Vibrationsmålinger

Der udføres vibrationsmålinger på udvalgte ejendomme langs udgravningen. Dette gør vi for at sikre, at entreprenøren holder sig inden for de vejledende grænseværdier for vibrationer ved anlægsarbejder.

Grundejerne kontaktes for en aftale inden måler opsættes på bygningen.

Byggeloven

Iht. Byggelovens §12 skal du/l som ejer af en ejendom være opmærksom på om der er behov for særlige foranstaltninger for at imødekomme eventuelle skader på bygninger på grund af manglende fundering eller vedligeholdelse

Klokarbejdet skal i et vist omfang udføres med midlertidig grundvandssænkning, og der vil i stort omfang blive anvendt afstivede gravekasser for at minimere risiko for sætningsskader på omliggende anlæg og bygninger.

Hvis der mod forventning skulle opstå revner eller skader på din ejendom som følge af opgravningen i gaden, skal anmeldelse ske til Vestforsyning inden et år efter arbejdets udførelse.

For at kunne træffe de nødvendige foranstaltninger er Vestforsyning interesseret i at høre fra dig/jer, såfremt dit/jeres hus ikke er funderet efter Byggeloven.

Du skal senest mandag den 1. maj 2023 kontakte Vestforsyning på mtv@vestforsyning.dk, hvis du har problemer med fundamentet på dit hus.

Ejere af udlejningsejendomme bedes venligst orientere evt. lejere om projektet, da der ikke omdeles information direkte til ejendommene.

Alt det fremsendte materiale kan findes her:

<https://www.vestforsyning.dk/spildevand/kloakseparering/kloakseparering-paa-Rendsborggade/>

Såfremt du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte Projektleder Martin Vesterlørkke på tlf. 51587363.

Venlig hilsen



Jette Fleng Christensen
Spildevandschef



Martin Vesterlørkke
Projektleder

Bilag:

Muligheder ved separering samt mulighed for lokal afledning af regnvand

Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen