

Til ejendommene i Engparken og på Smedegårdvej

Dato:
05.05.2022

Henv. til:
Susanne Kirkgaard-
Sehested

E-mail:
sk@vestforsyning.dk

Telefon:
96127413

Information om separering af Engparken og Smedegårdvej

Orientering

I 2023 og 2024 skal kloaksystemerne i hele Engparken og på en del af Smedegårdvej saneres og separeres. De eksisterende kloakledninger vil blive renoveret og i samme ombæring skilles regn- og spildevand ad i separate systemer for at klimasikre området.

Arbejdet er på nuværende tidspunkt planlagt til at starte op i foråret 2023 og fortsætter indtil udgangen af 2024.

Anlægsperioden vil i høj grad afhænge af vejret og sker der forsinkelser vil der blive orienteret løbende om det.

Arbejdet kan desværre medføre en del besværligheder under udførelsen mht. trafikafvikling og støj, men der vil naturligvis blive gjort alt for at minimere generne.

Information

Vi afholder borgermøde om projektet torsdag den 16. juni kl. 17-19 i Kirkehuset – se opslag i Pulsen i april måned 2022.

Husk tilmelding til Lise fra Urland på lir@urland.dk eller 60689237 senest 10. juni 2022

Inden da afholdes 2 dage med "Åben skurvogn" hhv. den 17. og 18. maj 2022 i tidsrummet kl. 14-18. dette er også opslået i Pulsen i april måned 2022.

I skurvognen kan I komme forbi og tage en snak om jeres specifikke ejendom.

Det er en stor hjælp hvis du/I læser vedlagte pjece "Muligheder ved separering samt mulighed for lokal afledning af regnvand". Den burde give svar på mange spørgsmål.

Ønskes fremtidig korrespondance fremsendt på mail i stedet for brev kan der sendes en mailadresse til sk@vestforsyning.dk

Udtræden for regnvand

Flere ejendomme har allerede hel eller delvis nedsivning af regnvand på egen grund. Dette er også fremadrettet en mulighed. Systemet skal blot være godkendt af Holstebro Kommune.

I forbindelse med projektet er det muligt, at lade sin ejendom træde fuldstændig ud for regnvand. Det vil sige, at man fraskriver sig muligheden for at lede regnvand til forsyningens system. Til gengæld får man tilbagebetalt sit tilslutningsbidrag for regnvand – en engangssum på 20.000 kr (i 2020-priser) - for at håndtere sit regnvand på egen grund. Tilbagebetalingen gives også til de grundejere, der allerede nedsiver og har dokumentation for det.

Vedlagt er formular til "Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen", som er det dokument der skal underskrives, hvis I ønsker at håndtere regnvandet på egen grund.

Det er en god idé allerede nu at overveje om I vil udtræde for regnvand og evt. snakke med en kloakmester for vejledning.

Send derfor formularen – underskrevet pr. mail til sk@vestforsyning.dk.

Eller udfyld den på hjemmesiden under

<https://www.vestforsyning.dk/spildevand/kloakseparering/kloakseparering-i-tvis/>

Fristen for at ønske udtræden for regnvand er 1. august 2022.

Fotoregistrering af ejendomme

Af forsikringsmæssige hensyn er det påkrævet at få registreret eventuelle eksisterende, synlige skader og revner på alle bygninger langs udgravningen.

Vi beder dig derfor have forståelse for, at Vestforsynings tilsynsførende foretager en fotoregistrering på din ejendom inden gravearbejdet påbegyndes.

Ønskes der ikke fotografering skal dette meddeles Vestforsyning på sk@vestforsyning.dk senest 16. maj 2022.

Vibrationsmålinger

Der udføres vibrationsmålinger på udvalgte ejendomme langs udgravningen. Dette gør vi for at sikre, at entreprenøren holder sig inden for de vejledende grænseværdier for vibrationer ved anlægsarbejder.

Grundejerne kontaktes for en aftale inden måler opsættes på bygningen.

Byggeloven

Iht. Byggelovens §12 skal du/I som ejer af en ejendom være opmærksom på om der er behov for særlige foranstaltninger for at imødekomme eventuelle skader på bygninger på grund af manglende fundering eller vedligeholdelse

Kloakarbejdet skal i et vist omfang udføres med midlertidig grundvandssænkning, og der vil i stort omfang blive anvendt afstivede gravekasser for at minimere risiko for sætningsskader på omliggende anlæg og bygninger.

Hvis der mod forventning skulle opstå revner eller skader på din ejendom som følge af opgravningen i gaden, skal anmeldelse ske til Vestforsyning inden et år efter arbejdets udførelse.

For at kunne træffe de nødvendige foranstaltninger er Vestforsyning interesseret i at høre fra dig/jer, såfremt dit/jeres hus ikke er funderet efter Byggeloven.

Du skal senest mandag den 16. maj 2022 kontakte Vestforsyning på sk@vestforsyning.dk, hvis du har problemer med fundamentet på dit hus.

Ejere af udlejningsejendomme bedes venligst orientere evt. lejere om projektet.

Såfremt du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte Projektleder Susanne Kirkgaard-Sehested på tlf. 51587413.

Al materiale kan findes på:

<https://www.vestforsyning.dk/spildevand/kloakseparering/kloakseparering-i-tvis/>

Venlig hilsen



Jette Fleng Christensen
Spildevandschef



Susanne Kirkgaard-Sehested
Ingeniør / Projektleder

Bilag:

Muligheder ved separering samt mulighed for lokal afledning af regnvand

Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen