

Infobrev til Mejdalvej, Norgesvej, Nis Petersens Vej, Johan Skjoldborgs Vej og Jakob Knudsens Vej samt dele af Jeppe Åkjærvej

**Dato:**  
07.07.2020

**Henv. til:**  
Klik her for at  
angive tekst.

**E-mail:**  
Klik her for at  
angive tekst.

## **Information om separering og sanering af kloakkerne på din/jeres vej**

**Vedr. ejendommen:** , 7500 Holstebro

### **Orientering**

I 2020 og 2021 skal kloaksystemerne i vejene Mejdalvej, Norgesvej, Nis Petersens Vej, Johan Skjoldborgs Vej og Jakob Knudsens Vej samt dele af Jeppe Åkjærvej saneres og separeres, da de eksisterende kloakledninger er ved at være slidt op.

Området, hvor saneringen/separeringen er planlagt, er vist på vedlagte tegning.

Arbejdet er på nuværende tidspunkt planlagt til at starte op i september 2020 og afsluttes inden sommerferien 2021.

Anlægsperioden vil dog i høj grad afhænge af vejret og sker der forsinkelser vil der blive orienteret løbende om det.

I dele af området løber regn- og spildevand i dag sammen og blandes i den samme ledning, som ligger ude i vejen. Under separeringen adskilles regn- og spildevand, så det fremover løber i hver deres ledning.

Arbejdet kan desværre medføre en del besværligheder under udførelsen mht. trafikafvikling og støj, men der vil naturligvis blive gjort alt for at minimere generne.

### **Information**

Normalt vil Vestforsyning indkalde til fælles informationsmøde, hvor alle grundejerne, som er berørt, kan komme og høre om projektet.

På grund af Coronavirus (COVID-19) og de restriktioner, som det medfører, vil vi ikke gennemføre et stort fælles informationsmøde.

Vestforsyning vil dog gerne give jer de samme informationer, som berørte grundejere i samme situation plejer at få og vi laver derfor en skurvognsløsning i området, hvor der bliver mulighed for at komme og høre om projektet og stille spørgsmål.

Der kommer yderligere information ud om dette i august, når vi har detaljerne på plads omkring åbningstider i skurvognen, placeringen af denne, samt tidsplan for projektet.

Ønskes fremtidig korrespondance fremsendt på mail i stedet for brev kan der sendes en mailadresse til [sk@vestforsyning.dk](mailto:sk@vestforsyning.dk)

Vedlagt dette infobrev er en separeringspjece der fortæller generelt om denne slags projekter.

### **Eksisterende forhold**

Ved gennemgang af de eksisterende kloakforhold er det konstateret, at en del ejendomme i dag har nedsivning af regnvand på egen grund.

Grundejere som nedsiver regnvandet kan også fremover gøre dette. Systemet skal blot være godkendt af Holstebro Kommune.

Som noget nyt er det muligt, at lade sin ejendom træde fuldstændig ud for regnvand. Det vil sige, at man fraskriver sig muligheden for at lede regnvand til forsyningens system. Til gengæld får man tilbagebetalt sit tilslutningsbidrag for regnvand – en engangssum på 20.000 kr - for at håndtere sit regnvand på egen grund. Tilbagebetalingen gives også til de grundejere, der allerede nedsiver og har dokumentation for det.

Vestforsyning skal enten modtage al regnvand fra en ejendom eller intet regnvand. Man kan altså ikke træde delvist ud for regnvand.

Vedlagt er formular til "Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen", som er det dokument der skal underskrives, hvis I ønsker at håndtere regnvandet på egen grund.

Det er en god idé allerede nu at overveje om I vil udtræde for regnvand og evt. snakke med en kloakmester for vejledning.

Skulle I allerede nu beslutte jer for udtræden vil vi gerne vide det, da vi så kan tage højde for det i projektet. Send derfor formularen – underskrevet pr. mail til [sk@vestforsyning.dk](mailto:sk@vestforsyning.dk).

Eller udfyld den på hjemmesiden under [www.vestforsyning.dk/Separering/Mejdalvej-området](http://www.vestforsyning.dk/Separering/Mejdalvej-området)

### **Fotoregistrering af ejendomme**

Af forsikringsmæssige hensyn er det påkrævet at få registreret eventuelle eksisterende, synlige skader og revner på alle bygninger langs udgravningen.

Vi beder dig derfor have forståelse for, at Vestforsynings tilsynsførende foretager en fotoregistrering på din ejendom inden gravearbejdet påbegyndes.

Ønskes der ikke fotografering skal dette meddeles Vestforsyning på [sk@vestforsyning.dk](mailto:sk@vestforsyning.dk) senest 10. august 2020.

### **Vibrationsmålinger**

Der udføres vibrationsmålinger på udvalgte ejendomme langs udgravningen. Dette gør vi for at sikre, at entreprenøren holder sig inden for de vejledende grænseværdier for vibrationer ved anlægsarbejder.

Grundejerne kontaktes for en aftale inden måler opsættes på bygningen.

### **Byggeloven**

Iht. Byggelovens §12 skal du/I som ejer af en ejendom være opmærksom på om der er behov for særlige foranstaltninger for at imødekomme eventuelle skader på bygninger på grund af manglende fundering eller vedligeholdelse

Kloakarbejdet skal i et vist omfang udføres med midlertidig grundvandssænkning, og der vil i stort omfang blive anvendt afstivede gravekasser for at minimere risiko for sætningsskader på omliggende anlæg og bygninger.

Hvis der mod forventning skulle opstå revner eller skader på din ejendom som følge af opgravningen i gaden, skal anmeldelse ske til Vestforsyning inden et år efter arbejdets udførelse.

For at kunne træffe de nødvendige foranstaltninger er Vestforsyning interesseret i at høre fra dig/jer som ejer af ejendommen flettefelt, såfremt du ikke har funderet dit hus efter Byggeloven.

Du skal senest mandag den 10. august 2020 kontakte Vestforsyning på [sk@vestforsyning.dk](mailto:sk@vestforsyning.dk), hvis du har problemer med fundamentet på dit hus.

Ejere af udlejningsejendomme bedes venligst orientere evt. lejere om projektet, da de ikke bliver informeret særskilt.

Såfremt du har spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte Projektleder Susanne Kirkgaard-Sehested på tlf. 51587413.

Al dette materiale kan findes på [www.vestforsyning.dk/Separering/Mejdalvej-området](http://www.vestforsyning.dk/Separering/Mejdalvej-området)

Venlig hilsen



Jette Fleng Christensen  
Spildevandschef



Susanne Kirkgaard-Sehested  
Ingeniør / Projektleder

Bilag:  
Separeringspjece  
Oversigtstegninger  
Aftale om udtræden af spildevandsforsyningen