



BETALINGSVEDTÆGT

gældende pr. 1. januar 2015

Indholdsfortegnelse

Indhold	side
Indledning	1
Kapitel 1, Vedtægtens område	1
Kapitel 2, Definitioner	1
Kapitel 3, Afgrensning af Vestforsyning Spildevand A/S' opgaver	3
Kapitel 4, Vestforsyning Spildevand A/S' udgifter og indtægter	4
Kapitel 5, Bidrag	4
A Tilslutningsbidrag	4
B Vandafledningsbidrag	6
C Særbidrag	11
D Vejbidrag	11
E Andre spildevandsanlæg	12
F Udtræden af kloakforsyningen (ophævelse af tilslutningspligten til Vestforsyning Spildevand A/S)	13
G Genindtræden i kloak forsyningen	14
Kapitel 6, Bidrag til den fælles, obligatoriske tømningssordning for bundfældningstanke	14
Kapitel 7, Fælles bestemmelser	14
Kapitel 8, Vedtægtens godkendelse og ikrafttræden	15

Indledning

I medfør af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010, har Vestforsyning Spildevand A/S udformet nærværende betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er tilsluttet eller på anden måde bliver/er tilknyttet de spildevandsanlæg, der drives og/eller vedligeholdes af Vestforsyning Spildevand A/S.

Holstebro Kommune har godkendt betalingsvedtægten den .

Betalingsvedtægten omfatter endvidere visse af de overordnede betalingsmæssige forhold hvor den fælles, obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke, der varetages af Vestforsyning Spildevand A/S. Der er fastsat en særligt og mere detaljeret vedtægt for betalingen til og driften af denne ordning.

Kapitel 1 Vedtægtens område

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg, der er eller vil blive tilsluttet eller tilknyttet kloakforsyningen under Vestforsyning Spildevand A/S.

Vedtægten gælder således for områder, der til enhver tid er omfattet af en vedtaget spildevandsplan samt for privatejede spildevandsanlæg, hvor ejendommen er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen under Vestforsyning Spildevand A/S.

Ejendomme udenfor spildevandsplanens kloakoplande kan efter tilladelse fra Holstebro Kommune og efter aftale med Vestforsyning Spildevand A/S tilkobles kloakforsyningen. Der betales tilslutningsbidrag efter denne vedtægt.

For ejendomme beliggende uden for kommunegrænsen aftales vilkårene for tilslutning i hvert enkelt tilfælde.

Kapitel 2 Definitioner

Ved kloakforsyningen i Holstebro Kommune forstås den selvstændige juridiske person - Vestforsyning Spildevand A/S - der forestår anlæg, drift og vedligeholdelse af en række nærmere definerede spildevandsanlæg i kommunen, jf. denne vedtægts kapitel 3.

Til kloakforsyningens spildevandsanlæg henregnes de spildevandsanlæg, der indtil ikrafttræden af lov nr. 460 af 12. juni 2009 om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om vandforsyning, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. og forskellige andre love, blev defineret som offentlige spildevandsanlæg.

I forhold til spildevandsanlæg etableret efter den 1. januar 2010 er det alene de spildevandsanlæg, som Vestforsyning Spildevand A/S ejer, der henregnes til kloakforsyningens spildevandsanlæg.

Ved spildevandsanlæg forstås åbne, såvel som lukkede ledninger og andre anlæg, som tjener til afledning og/eller behandling af spildevand, forinden det udledes til vandløb, søer eller havet, afledes til jorden eller andet.

Ved en ejendom forstås i denne Betalingsvedtægt,

- 1) et matrikelnummer eller
- 2) flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

Ved en boligenhed forstås en énfamiliebolig med selvstændigt køkken.

Ved en erhvervsejendom forstås alle ejendomme, der ikke kan henregnes til beboelse alene - herunder også ejendomme med blandet bolig og erhverv.

Ved en ejendoms grundgrænse forstås den matrikulære afgrænsning af en ejendom, der fremgår af noteringer i matriklen, jf. udstykningsloven.

Ved anlæg til vejafvanding forstås rendestensbrønde med stik til og med tilslutningen til Vestforsyning Spildevand A/S' hovedledning. Endvidere omfatter anlæg til vejafvanding spildevandsanlæg, der udelukkende har til formål at afvande vejen. Anlæg til vejafvanding etableres, ejes, drives og vedligeholdes af den pågældende vejmyndighed/-ejer.

Vestforsyning Spildevand A/S er forpligtet til ved gravitation at aftage spildevand fra stueplan. Det vil sige, at spildevandet selv skal kunne løbe væk, kun ved brug af tyngdekraften.

Hvis stueplan kotemæssigt ligger så lavt, at vandet ikke kan løbe selv til kloakforsynings spildevandsanlæg - altså ikke kan gravitere, vil kloakforsyningen etablere en anden løsning, typisk en pumpeløsning, der sikrer at spildevandet kan afledes fra stueplan.

Pumpestationen placeres typisk tæt på huset, og er forsyningens ejendom. Den tinglyses og forsyningen afholder alle udgifter til etablering, drift og vedligehold af pumpestationen fremadrettet. Omkostningerne til etablering af ledninger på privat grund påhviler dog fortsat grundejeren.

Ved kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen, jf. lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., § 7a, forstås, at Vestforsyning Spildevand A/S forestår etablering, drift og vedligeholdelse af en påbudt decentral spildevandsløsning, jf. miljøbeskyttelseslovens § 30, der etableres på en boligejendom anvendt til helårsbeboelse, når grundejeren accepterer og underskriver en kontrakt om at være kontraktligt tilknyttet Vestforsyning Spildevand A/S. Herved stilles grundejeren som om denne var tilsluttet kloakforsyningens spildevandsanlæg.

Af kontrakten fremgår ansvarsfordelingen mellem Vestforsyning Spildevand A/S og grundejeren, og grundejeren stilles, som om dennes ejendom var tilsluttet kloakforsyningens spildevandsanlæg.

Ved andre spildevandsanlæg forstås alle anlæg, der ikke ejes og drives af Vestforsyning Spildevand A/S, og som er etableret efter den 1. januar 2010. Endvidere er andre spildevandsanlæg etableret før 1. januar 2010 som ikke er drevet og/eller vedligeholdt af den tidligere kommunale spildevandsforsyning.

Kapitel 3

Afgrænsning af Vestforsyning Spildevand A/S' opgaver

Vestforsyning Spildevand A/S forestår anlæg, drift og vedligeholdelse af alle spildevandsanlæg i Holstebro Kommune, bortset fra andre spildevandsanlæg, der ikke er etableret i henhold til lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 7a.

Vestforsyning A/S har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde spildevandsanlæg, der er etableret i henhold til lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. § 7a.

I områder, der i Holstebro Kommunes spildevandsplan er udlagt som kloakopland, fører Vestforsyning Spildevand A/S en stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller til områdefgrænsningen for andre spildevandsanlæg, når Holstebro Kommune har meddelt grundejeren og Vestforsyning Spildevand A/S en frist for tilslutning til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

Det er Holstebro Kommune, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført jf. miljøbeskyttelseslovens § 28.

Tilslutning af nye ejendomme til Vestforsyning Spildevand A/S afsluttes ved ejendommens grundgrænse.

Hvor det er muligt placeres skelbrønd/e umiddelbart indenfor grundgrænsen. Skelbrønden/e er efter etablering grundejerens ejendom. Skelbrøndene placeres for at lette tilslutningen for ejendommen samt for at give en fremtidig rens mulighed på kloaksystemet.

En ejendom forsynes med kun én stikledning til regnvand og/eller spildevand i henhold til retningslinjerne i Holstebro Kommunes Spildevandsplan.

Vestforsyning Spildevand A/S kan efter aftale med en grundejer fremføre en eller flere ekstra stikledninger frem til ejendommens grundgrænse, mod at grundejeren betaler samtlige omkostninger til fremføring af den eller de yderligere stikledninger.

Alle ejere af fast ejendom inden for et i spildevandsplanen afgrænset kloakopland, er i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, forpligtede til at tilslutte sig Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg, når Vestforsyning Spildevand A/S har ført stik frem til ejendommens grundgrænse, og er fra dette tidspunkt forpligtet til at betale til spildevandsanlæg m.v., i overensstemmelse med denne vedtægts bestemmelser.

Grundejeren er ansvarlig for etablering, drift og vedligehold af brønde og ledninger inden for grundgrænsen. Skelbrønde etableres af kloakforsyningen, hvorefter grundejeren overtager brønden og den fremtidige drift og vedligeholdelse.

Vestforsyning Spildevand A/S modtager ikke drænvand. I tilfælde hvor et omfangsdræn kan tilsluttes separat regnvandssystem, kan der dog laves aftale med Vestforsyning Spildevand A/S om tilledning.

Kapitel 4

Vestforsyning Spildevand A/S' udgifter og indtægter

Vestforsyning Spildevand A/S afholder udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af kloakforsynings spildevandsanlæg og privatejede spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen efter lovens § 7a, samt til den fælles, obligatoriske tømningsordning. Endvidere afholder Vestforsyning Spildevand A/S udgifter til forrentning af optagne lån, moms, skatter, afgifter og udgifter til dækning af opgaver, der falder ind under vandsektorens udviklingsfond. Under udgifter hører endvidere afskrivning på reinvesteringer og hensættelser til nyinvesteringer.

Vestforsyning Spildevand A/S' udgifter dækkes af indtægter i form af tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag, særbidrag samt vejbidrag fra tilsluttede og kontraktligt tilknyttede afledere af spildevand til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

Vestforsyning Spildevand A/S' udgifter til den fælles, obligatoriske tømningsordning dækkes af bidrag fra brugerne af den fælles, obligatoriske tømningsordning.

Taksbladet godkendes årligt af Holstebro Kommune.

For den kommunale obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke udformes et selvstændigt regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af den kommunale tømningsordning samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

Vestforsyning Spildevand A/S' indtægter m.v. fastsættes på baggrund af Vestforsyning Spildevand A/S' samlede udgifter under iagttagelse af det Forsyningssekretariat udmeldte prisloft for forsyningen. Prisloftet udmøntes i en maksimal takst for vandafledning.

Taksterne for vandafledning og tilslutning m.v. fastlægges som minimum én gang årligt i et af Vestforsyning Spildevand A/S udarbejdet takstblad.

Kapitel 5

Bidrag

A. Tilslutningsbidrag

Tilslutningsbidrag betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg eller før 1. januar 2010 for tilslutning til det såkaldte "offentlige spildevandsanlæg".

Tilslutningsbidraget opkræves som et standardbidrag, der udgør 30.000 kr. eksklusive moms (1997-niveau) for en boligenhed og 30.000 kr. eksklusive moms (1997-niveau) pr. påbegyndt 800 m² grundareal for erhvervsjendomme.

For erhvervsjendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra ejendommens bebyggede og spildevandsproducerende areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsjendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af standardtilslutningsbidraget.

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet. Det supplerende tilslutningsbidrag kan kun opkræves fra ejendomme, der er blevet pålagt tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1992.

Dispensationsmulighed

Tilslutningsbidraget kan i særlige tilfælde fastsættes lavere end anført ovenfor, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailledningsanlægget. Dispensation gives rent undtagelsesvist og kun når tilslutningsbidraget som skal opkræves er helt ude af proportioner med de faktiske omkostninger ved kloakeringen.

Dispensationsansøgninger vurderes individuelt af Vestforsyning Spildevand A/S fra sag til sag.

Forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når Vestforsyning Spildevand A/S har ført stikledning frem til ejendommens grundgrænse - dvs. når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen til spildevandsanlægget.

Pristalsregulering

Tilslutningsbidraget reguleres i henhold til § 2, stk. 9 i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder, delindeks for jordarbejder.

Supplerende tilslutningsbidrag

Efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg kan supplerende tilslutningsbidrag opkræves i følgende tilfælde:

Matrikulære ændringer af boligejendomme

Der opkræves ved udstykning fra en boligejendom supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, når den eller de udstykkede parceller ikke ved udstykningen er forsynet med stik, og når Vestforsyning Spildevand A/S som følge heraf fører stik frem til den eller de frastykkede parcellers grundgrænse.

Matrikulære ændringer af erhvervsjendomme i byzone

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet kloakforsyningen.

Ved udstykning af en erhvervs ejendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me), hvis ejendommen, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålagt tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. § 2, stk. 8.

Det supplerende tilslutningsbidrag for de(n) frastykkede ejendom(me) beregnes som: Det bidrag, der før udstykningen kan beregnes efter denne vedtægt for den ejendom, der udstykkes, minus det bidrag, der ved anvendelse af dispensationsadgangen oprindeligt blev opkrævet for ejendommen, der udstykkes. Det supplerende bidrag for en frastykket erhvervs ejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervs ejendom i byzone udstykkes.

Bidraget opkræves, når Vestforsyning Spildevand A/S fører stik frem til den frastykkede ejendoms grundgrænse - dvs. når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af den frastykkede ejendom.

Ændringer i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidrag for erhvervs ejendomme i landzone

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervs ejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Byggemodninger

Inden Vestforsyning Spildevand A/S påbegynder anlægsarbejde nødvendiggjort af byggemodning af et nyt område, der er udstykket ved kommunal eller privat foranstaltning, kan Vestforsyning Spildevand A/S kræve sikkerhedsstillelse for betaling af tilslutningsbidrag. Sikkerhedsstillelse kan kræves i form af tilfredsstillende bankgaranti eller lignende.

Såfremt en byggemodner ønsker Vestforsyning Spildevand A/S' medvirken til kloakering af et boligområde i Vestforsyning Spildevand A/S' kloakopland i henhold til spildevandsplanen, førend hele boligområdet er udstykket, og der foreligger en forsyningsforpligtelse, kan der indgås aftale om vilkårene for Vestforsyning Spildevand A/S' påbegyndelse og færdiggørelse af samt afregning af anlægsarbejderne, idet den endelige opgørelse af tilslutningsbidrag sker i henhold til bestemmelserne i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

B. Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg eller er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen under Vestforsyning Spildevand A/S, betaler vandafledningsbidrag.

Vestforsyning Spildevand A/S opkræver vandafledningsbidrag hos ejerne af de tilsluttede eller kontraktligt tilknyttede ejendomme.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumper og perkolat fra lossepladser, der særskilt af Holstebro Kommune tillades tilledt Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg. Holstebro Kommune fremsender den meddelte tilladelse til Vestforsyning Spildevand A/S senest 8 dage før tilledning af spildevand til spildevandsanlægget påbegyndes.

Vestforsyning Spildevand opkræver i disse situationer vandafledningsbidraget hos grundejeren af ejendommen, hvorfra spildevandet tilledes. Opkrævning af vandafledningsbidrag sker på baggrund af måling af tilledning af vand til spildevandsanlæg ved brug af en flowmåler for tilledningen.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg, men hvor der sker tilledning lejlighedsvis eller over kortere perioder - fra såkaldte "gæstetilledninger". Gæstetilledning kan f.eks. ske fra mobile slagtebusser eller fiskebiler.

Vestforsyning Spildevand A/S opkræver i disse situationer vandafledningsbidraget hos den, der er ansvarlig for tilledningen af spildevandet.

Alle afregningsmålere skal være godkendt af Vestforsyning Vand A/S, den almene vandforsyning i området eller af Vestforsyning Spildevand A/S for at målerdata anses for at være valide til afregning.

Pr. 6. september 2013 er indført en trappebetalingsmodel for den variable del af vandafledningsbidraget for ejendomme med erhvervs mæssige virksomheder med et vandforbrug større end 500 m³ vand om året.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Den variable del af vandafledningsbidraget skal herefter af spildevandsforsyningsselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Alle, der afregnes efter trappemodellen, skal betale den samme takst for de første 500 m³ henholdsvis for forbruget over 500 m³ og til og med 20.000 m³.

Det er dog alene ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, der vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1. Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip, og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter lovens § 2 b.

Vandafledningsbidragets størrelse

Vandafledningsbidraget udgøres af et fast bidrag samt et variabelt bidrag. Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen. Det variable bidrag afregnes pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Den variable del af vandafledningsbidraget fastsættes således, at takst 2 i 2018 er 20% lavere end takst 1, og takst 3 er 60% lavere end takst 1. Kubikmetertaksterne fastsættes dog i perioden 2014-2017, som følger:

	Reduktion af takst 2 i procent af takst 1	Reduktion af takst 3 i procent af takst 1
2014	4	12
2015	8	24
2016	12	36
2017	16	48
2018	20	60

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Øvrige ejendomme skal således betale den højeste takst, dvs. takst 1.

Det variable bidrag (bidraget pr. m³) og det faste bidrag fastsættes én gang årligt af Vestforsyning Spildevand A/S på grundlag af opgjorte omkostninger samt det af Prisloftsekretariatets fastsatte prisloft.

Bidragstaksterne godkendes af Holstebro Kommune.

Bidraget pr. m³ og det faste bidrags størrelse fremgår af Vestforsyning Spildevand A/S' til enhver tid gældende takstblad.

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes kloakforsyningen under Vestforsyning Spildevand A/S.

Den faste del af vandafledningsbidraget betales fra det tidspunkt, hvor grundejeren har tilsluttet sig spildevandsanlægget gennem lukket ledning på privat grund, dvs. når der foreligger en fysisk tilslutning af ejendommen til Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg, selvom der på dette tidspunkt ikke har været en faktisk afledning af spildevand fra ejendommen.

Ved ikke permanente tilslutninger og ved gæstetilledning til Vestforsyning Spildevand A/S betales alene den variable del af vandafledningsbidraget.

Ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 7a, betaler det faste og det variable vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor den decentrale renseløsning tages i brug.

1. Boligenheder

For ejendomme, hvor der efter lov om vandforsyning eller regler fastsat i medfør heraf, er krav om opsætning af måler, afregnes efter det målte vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten for trin 1.

I tilfælde, hvor der afledes spildevand til Vestforsyning Spildevand A/S, uden at der har været et vandforbrug, f.eks. ved genanvendelse af regnvand til toiletskyl eller tøjvask, afregnes vandafledningsbidraget desuden fra det målte forbrug af genanvendt regnvand.

Bidrag kan endvidere afregnes efter målere opsat uden krav herom. I så tilfælde betales vandafledningsbidrag efter målt forbrug fra den førstkommende 1. januar efter, at kloakforsyningen har modtaget skriftlig underretning om, at vandforsyningselskabet har godkendt den installerede måler.

For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år.

2. Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug eller efter afløbsmåler under hensyntagen til kubikmetertaksterne på trin 1, 2 og 3.

Eksempel:

En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (takst 1), for de næste 19.500 m³ efter den mellemste takst (takst 2) og for de resterende 10.000 m³ efter den laveste takst (takst 3).

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet. For at få afdrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler. Alternativt kan der placeres en måler på virksomhedens samlede afledning af spildevand. Fradraget gives på baggrund af en konkret måling, og alle installationer af bimåler eller afløbsmåler kræver Vestforsyning Spildevand A/S omkostninger ved eftersyn og godkendelse af installationen afholdes af virksomheden.

Der faktureres et administrationsgebyr pr. måler pr. år for håndtering af fradraget til virksomhedens ejer.

Fradrag kan endvidere gives ved at vandforbruget, som ikke går i kloaksystemet, dokumenteres gennem en valid ingeniørrapport. Erhvervsejendommen, som ønsker fradrag, afholder omkostningerne til rapporten.

3. Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug eller efter afløbsmåler. Vandforbruget multipliceres med kubikmetertaksten for trin 1.

Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, kan ligeledes opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tildeles spildevandsanlægget. Vilkår nævnt under punkt 2 finder anvendelse.

4. Ejendomme med blandet anvendelse

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget.

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, dvs. efter de ovenfor nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Eksempel:

Det sidst kendte årsforbrug for en ejendom er 10.000 m³. Ejendommens ejer har ved trappetilmeldingen opgivet, at 40% af ejendommens vandforbrug anvendes af erhverv, der opererer på markedsvilkår. Ejendommen opkræves áconto således:

- 4.000 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1 og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.
- 6.000 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 6.500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

Efter endelig aflæsning af vandmåler opgøres vandforbruget for det pågældende år til 9.000 m³, hvorefter spildevandsforsyningselskabet foretager en endelig afregning.

Ejendommens endelige afregning bliver således:

- 3.600 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.
- 5.400 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 5.900 m³ afregnes efter takst 1 og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.

Den procentdel, som ejeren i trappetilmeldingen har opgivet som den andel af det samlede vandforbrug, som stammende fra erhverv på markedsmæssige vilkår, anvendes ved den endelige afregning.

Målerdata

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Vestforsyning Spildevand A/S og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget (målerdata) til Vestforsyning Spildevand A/S.

Hvis ejeren af en tilsluttet eller tilknyttet ejendom ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan Vestforsyning Spildevand A/S fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en boligenhed overstige 170 m³ år. år.

For erhverv skønnes forbruget ud fra vandforbruget hos lignende erhverv.

Andre vandforsyninger end Vestforsyning Vand A/S samt grundejere med egen vandindvinning, skal én gang årligt udlevere oplysninger til Vestforsyning Spildevand A/S om eventuelt skift og justering af vandmålere m.v. (stamoplysninger) inden for det seneste kalenderår. De andre vandforsyninger kan for udlevering af oplysninger opkræve et administrationsbidrag.

Ledningsbrud

I det omfang vandforsyningsvirksomhederne i tilfælde af brud på en vandforsyningsledning, der tilfører en ejendom vand, træffer afgørelse om at reducere en ejendoms vandforbrug, skal det reducerede bidrag lægges til grund ved beregning af vandafledningsbidraget, når der foreligger dokumentation for, at vandet ikke er tilledt spildevandsanlægget.

Selvom en vandforsyningsvirksomhed ikke træffer afgørelse om reduktion af vandforbruget i forbindelse med et ledningsbrud, kan der ske reduktion i vandafledningsbidraget, når der er dokumentation for ledningsbrud samt dokumentation for, at vandet ikke er tilledt kloakken.

Nedsættelse eller fritagelse for vandafledningsbidrag

Tilledning af afværgevand, vand fra grundvandssænkning, kølevand og filterskyllevand afregnes efter "princip for fritagelse - eller nedsættelse - af vandafledningsbidraget ved afledning af visse typer spildevand til det offentlige spildevandsanlæg".

C. Særbidrag

Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

Særbidraget opkræves af Vestforsyning Spildevand A/S i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

D. Vejbidrag

1. Statsveje

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

Bidraget beregnes ved brug af kubikmetergaksten på trin 1 og på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

2. Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til kloakforsyningen på 8 pct. af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af pumpestationer, forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

De årlige vejbidrag for kommunen skal hvert år beregnes på baggrund af de faktiske anlægsudgifter til kloakledningsanlæg det pågældende år.

E. Andre spildevandsanlæg

1. Vestforsyning Spildevand A/S' overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet kloakforsyningen

Vestforsyning Spildevand A/S er forpligtet til at overtage andre spildevandsanlæg, som Holstebro Kommune gennem den kommunale spildevandsplan træffer beslutning om skal overtages og drives, som en del af Vestforsyning Spildevand A/S' spildevandsanlæg.

Vestforsyning Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi. Værdiansættelsen sker ud fra en konkret vurdering af anlæggets tilstand. Som grundlag for vurderingen skal der foreligge en TV-inspektion og tegninger over anlægget. Herudover vil anlæggets alder, normer og kutumer på anlægstidspunktet, driftserfaring m.v. indgå i den endelige bedømmelse.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationskommissionen.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. De berørte ejendomme opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

2. Vestforsyning Spildevand A/S' overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet kloakforsyningen

Vestforsyning Spildevand A/S er forpligtet til at overtage ejerskabet samt driften af andre spildevandsanlæg, der allerede er tilsluttet kloakforsyningen, når Holstebro Kommune gennem kommunens spildevandsplan træffer beslutning herom.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten, og der opkræves vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

Vestforsyning Spildevand A/S yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi. Værdiansættelsen sker ud fra en konkret vurdering af anlæggets tilstand. Som grundlag for vurderingen skal der foreligge en TV-inspektion og tegninger over anlægget. Herudover vil anlæggets alder, normer og kutumer på anlægstidspunktet, driftserfaring m.v. indgå i den endelige bedømmelse.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationskommissionen.

3. Vestforsyning Spildevand A/S' overtagelse af spildevandsanlæg udført som byg- gemodning

Udførelse af privat byggemodning kræver Holstebro Kommunes tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af Vestforsyning Spildevand A/S, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved Vestforsyning Spildevand A/S' overtagelse af anlægget.

Endvidere skal der foreligge aftale om anlæggets udformning, materialevalg, dimensionering m.v., så spildevandsanlægget lever op til de standarder, Vestforsyning Spildevand A/S etablerer spildevandsanlæg efter.

Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag et evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

De berørte ejendomme betaler vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

4. Andre spildevandsanlæg, som tilsluttes kloakforsyningen.

For andre spildevandsanlæg, som tilsluttes kloakforsyningens spildevandsanlæg, fastsætter Vestforsyning Spildevand A/S et tilslutningsbidrag. Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme i henhold til denne vedtægts regler.

5. Bestemmelser for andre fælles spildevandsanlæg

Når flere ejendomme skal tilsluttes et fælles spildevandsanlæg, der ikke er ejet og/eller vedligeholdt af Vestforsyning Spildevand A/S, skal der oprettes et spildevandslaug, der varetager etablering, drift og vedligeholdelse af anlægget. Spildevandslauget skal endvidere udarbejde vedtægter for spildevandsanlægget, der bl.a. skal indeholde en udgiftsfordeling på de berørte ejendomme - herunder udgifter til betaling af spildevandsafgifter og vedligeholdelse m.v. De endelige vedtægter skal tinglyses på de tilsluttede ejendomme.

F. Udtræden af kloakforsyningen (ophævelse af tilslutningspligten til Vestforsyning Spildevand A/S

1. Tilbagebetaling af et beløb til grundejeren

Hvis Holstebro Kommune i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af et af Vestforsyning Spildevand A/S kloakeret opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er indgået eller kan indgås en aftale om udtræden af kloakforsyningen mellem Vestforsyning Spildevand A/S og grundejerne inden for de pågældende oplande, kan Vestforsyning Spildevand A/S foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis udtræden af kloakforsyningen.

Udgangspunktet er dog, at der ikke sker tilbagebetaling, da Vestforsyning Spildevand A/S allerede har afholdt de anlægsudgifter, som tilslutningsbidraget skal dække.

Hvis en boligejendom/erhvervsjendom alene udtræder for tag- og overfladevand, udgør tilbagebetalingsbeløbet pr. boligenhed/pr. påbegyndt 800 m² maksimalt 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

Hvis en boligejendom/erhvervsvejendom udtræder for alt spildevand, kan Vestforsyning Spildevand A/S efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb maksimalt svarende til det standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

2. Økonomisk kompensation til Vestforsyning Spildevand A/S

Hvis Vestforsyning Spildevand A/S kan sandsynliggøre, at den har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en boligs/erhvervsvejendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Vestforsyning Spildevand A/S, når en ejendom udtræder af kloakforsyning, kræve økonomisk kompensation.

Den kompensation Vestforsyning Spildevand A/S kan kræve, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

3. Tidsmæssig begrænsning af tilbud om tilbagebetaling

Når Holstebro Kommune i kommunens spildevandsplan har udpeget områder, hvor den er indstillet på at tillade udtræden af kloakforsyningen, kan Vestforsyning Spildevand A/S fastsætte en frist for accept af et eventuelt tilbud om tilbagebetaling af tilslutningsbidrag.

G. Genindtræden i kloakforsyningen

En ejendom, der tidligere helt eller delvist er udtrådt af et af Vestforsyning Spildevand A/S kloakeret opland, kan ved hel eller delvis genindtræden (generhvervelse af retten til at aflede spildevand til Vestforsyning Spildevand A/S) pålignes tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Vestforsyning Spildevand A/S har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet. Såfremt ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb.

Kapitel 6

Bidrag til den fælles, obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke

Der er udarbejdet et selvstændigt regulativ for tømning af bundfældningstanke.

Taksten for tømning af bundfældningstanke reguleres årligt, så ordningen kan hvile i sig selv.

Bidrag til tømningsordningen fastsættes på grundlag af budgettet for tømningsordningen det pågældende år.

Bidraget fremgår af Vestforsyning Spildevand A/S' til enhver tid gældende takstblad.

Kapitel 7

Fælles bestemmelser

Såfremt bidrag efter denne vedtægt ikke betales rettidigt, er Vestforsyning Spildevand A/S berettiget til at sende fordringerne til inddrivelse hos SKAT eller i øvrigt at iværksætte civile retsskridt til inddrivelse af fordringen.

Vestforsyning Spildevand A/S er berettiget til at opkræve gebyr for forsinket betaling i forbindelse med, at der rykkes for betaling, lige som Vestforsyning Spildevand A/S kan kræve betaling for omkostningerne til inddrivelse.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

Vestforsyning Spildevand A/S kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de i lovgivningen fastsatte regler og forelægge disse ændringer til godkendelse ved Holstebro Kommune.

Vestforsyning Spildevand A/S' afgørelser og vedtagelser efter Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. kan ikke indbringes for administrativ myndighed.

Holstebro Kommunes afgørelser og vedtagelser efter Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v. kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Vestforsyning Spildevand A/S' forbrugere kan rejse sag ved de almindelige domstole i relation til indsigelser mod opkrævning af tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag m.v.

Kapitel 8 **Vedtægtens godkendelse og ikrafttræden**

Holstebro Kommune fik forelagt og godkendte denne betalingsvedtægt den 20. januar 2015.

Vedtægten træder i kraft 1. januar 2015.

Samtidig ophæves betalingsvedtægten for Holstebro Kommune af 1. januar 2014.

For Vestforsyning Spildevand A/S



Nils Ulrik Nielsen
Bestyrelsesformand



Administrerende direktør



Vestforsyning Spildevand A/S
Nupark 51
7500 Holstebro

telefon: 9612 7300
www.vestforsyning.dk
vestforsyning@vestforsyning.dk



VESTFORSYNING