



**VESTFORSYNING**



**Vandregulativ for  
Vestforsyning Vand A/S**



# Indholdsfortegnelse

1. Regulativet	1
2. Vestforsyning A/S's styrelse	3
3. Ret til forsyning med vand	3
4. Forsyningsledninger	4
5. Stikledninger	5
6. Opretholdelse af tryk og forsyning	6
7. Vandforsyning til brandslukning	6
8. Vandinstallationer	7
8.1 Generelt vedrørende vandinstallationer	7
8.2 Vandinstallationer m.v. i jord	9
8.3 Vandinstallationer i bygninger	9
9. Afregningsmålere	9
10. Vandspild	12
11. Eftersyn af vandinstallationer og oplysningspligt	12
12. Anlægsbidrag	13
13. Driftsbidrag	15
14. Betaling af anlægs- og driftsbidrag	16
14.1 Anlægsbidrag og driftsbidrag på ejendomsniveau	16
14.2 Driftsbidrag for ejendomme som er omfattet af §2 i "Bekendtgørelse om individuel afregning efter målt forbrug"	17
15. Straffebestemmelser	18
16. Klageadgang	18
17. Ikrafttrædelse	19

# 1. Regulativet

## 1.1

Dette regulativ er udfærdiget i medfør af § 55 i lov om vandforsyning m.v. (vandforsyningsloven), jf. lovbekendtgørelse nr. 635 af 7. juni 2010 med senere ændringer.

Regulativet udleveres vederlagsfrit af Vestforsyning Vand A/S eller kan ses og downloades på hjemmesiden [www.vestforsyning.dk](http://www.vestforsyning.dk)

## 1.2

Bestemmelserne om fastsættelse af anlægs- og driftsbidrag har hjemmel i vandforsyningslovens § 53.

## 1.3

Bestemmelserne om vandmålere og betaling efter målt forbrug har hjemmel i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelser nr. 525 af 14. juni 1996 om betaling af vand efter målt forbrug m.v. på ejendomsniveau og nr. 837 af 27. november 1998 om individuel afregning efter målt vandforbrug, (jf. vandforsyningslovens § 55).

## 1.4

Bestemmelser om offentliggørelse af det leverede vands kvalitet m.v. har hjemmel i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1024 af 31. oktober 2011 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, jf. vandforsyningslovens § 55.

## 1.5

Bestemmelserne om installationsarbejders udførelse ved VVS-installatører har hjemmel i lov nr. 206 af 27. marts 2000 om gasinstallationer i forbindelse med vand- og afløbsledninger med senere ændringer (autorisationsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 988 af 8. december 2003 og senere ændringer).

## 1.6

Bestemmelserne om kontrol med, og indgreb i målere er i overensstemmelse med kravene fastsat i Sikkerhedsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1034 af 17. oktober 2006 om kontrol med vandmålere, der anvendes til måling af forbrug af varmt og koldt vand, jf. lov nr. 602 af 24. juni 2005 om erhvervsfremme med senere ændringer (jf. lovbekendtgørelse nr. 1715 af 16. december 2010).

## 1.7

Bestemmelserne om brandvænsforanstaltninger er i overensstemmelse med kravene fastsat i Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse nr. 765 af 3. august 2005 om risikobaseret kommunalt redningsberedskab, jf. lovbekendtgørelse nr. 660 af 10. juni 2009 beredskabsloven.

## 1.8

I dette regulativ forstås der ved følgende begreber:

1) *Ejer*: Ved *ejer* forstås ejeren af den ejendom, som forsynes med vand fra Vestforsyning Vand A/S. En ejerlejlighed anses for en selvstændig ejendom, med mindre der på en ejendom med ejerlejligheder er tinglyst en bestemmelse i ejendommens vedtægter, hvorefter ejerforeningen som sådan hæfter for anlægs- og driftsbidrag for levering af vand. I dette tilfælde anses ejerforeningen dog som ejer efter regulativets bestemmelser.

2) *Bruger*: Ved *bruger* forstås lejeren af en ejendom eller af en udlejnings- eller andelsenhed i en ejendom, samt lejeren eller forpagteren af erhvervsvirksomhed. Endvidere anses beboeren af en tjenestebolig som bruger, samt ejeren af en ejerlejlighed som bruger, når ejerforeningen efter afsnit 1.8, nr. 1 betragtes som ejer. I forhold til regulativets bestemmelser om individuel afregning efter målt vandforbrug forstås der ved brugeren den kontraktmæssige indehaver af retten til at benytte en udlejnings- eller andelsenhed i ejendommen.

3) *Ejendom*: Ved en *ejendom* forstås der ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet. I forhold til regulativets bestemmelser om individuel afregning efter målt vandforbrug forstås der ved ejendom mindst to udlejnings- eller andelsenheder beliggende på et eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

4) *Hovedanlæg*: Ved *hovedanlæg* forstås i dette regulativ de af Vestforsyning Vand A/S ejede indvindingsanlæg, råvandsledninger, vandbehandlingsanlæg, pumpeanlæg, herunder trykforøgeranlæg til særlige trykzoner i ledningsnettet, beholderanlæg samt hovedledninger til transport af færdigbehandlet vand til forsyningsnettet.

5) *Forsyningsledningsnet*: Ved *forsyningsledningsnet* forstås det af Vestforsyning Vand A/S ejede ledningssystem til transport af færdigbehandlet vand til forsyning af ejendomme gennem direkte tilsluttede stikledninger.

6) *Stikledning*: Ved *stikledning* forstås ledningen fra forsyningsledningen til grænsen af vedkommende matrikel, herunder en eventuel afspærringsanordning på stikledningen.

7) *Vandinstallationer*: Ved *vandinstallationer* forstås alle installationer fra stikledningens forlængelse, som er omfattet af Norm for vandinstallationer, DS 439 og tillæg (vejledende).

8) *Jordledning*: Ledningsinstallationer i jord, fra stikledningens forlængelse, benævnes *jordledninger*.

## **2. Vestforsyning A/S' styrelse**

### **2.1**

Vandforsyningen ejes og drives af Vestforsyning Vand A/S.

### **2.2**

Afgørelser i henhold til regulativet træffes af Vestforsyning Vand A/S.

### **2.3**

Takster for anlægsbidrag (tilslutningsbidrag), driftsbidrag (vandpriser) og for etablering af midlertidige vandleverancer m.v. fastsættes af Vestforsyning Vand A/S.

De årligt fastsatte takster godkendes af Holstebro Kommune og taksterne bekendtgøres i et takstblad, der vederlagsfrit udleveres ved henvendelse til Vestforsyning Vand A/S eller kan ses og downloades på hjemmesiden [www.vestforsyning.dk](http://www.vestforsyning.dk).

## **3. Ret til forsyning med vand**

### **3.1**

Enhver ejer, hvis ejendom ligger i Vestforsyning Vand A/S' naturlige forsyningsområde, har ret til forsyning med vand til almindeligt brug, herunder forsyning af erhvervsvirksomhed, som benytter vand i mindre omfang, og forsyning af landbrug, såfremt forbruget ikke sker til vanding af afgrøder. Vestforsyning Vand A/S' etablering af forsyningsmulighed sker i overensstemmelse med afsnit 4.1.

Indlæggelsen af og forsyningen med vand sker på de vilkår, som er fastsat i regulativet, og mod betaling efter godkendte takster.

Det naturlige forsyningsområde defineres som vandforsyning til ejendomme indenfor 200 m fra eksisterende forsyningsledninger, som har den tilstrækkelige forsyningskapacitet.

### **3.2**

Vestforsyning Vand A/S bestemmer i hvilket omfang, der kan leveres vand til erhvervsvirksomheder, som benytter vand i større omfang, samt leveres vand til sprinkleranlæg til brandslukningsformål. Vestforsyning Vand A/S fastsætter i hvert enkelt tilfælde vilkårene for en sådan levering.

### **3.3**

Etablering af forsyning fra Vestforsyning Vand A/S som reserve for en ejendoms eget vandforsyningsanlæg tillades som hovedregel ikke, jf. dog nedenfor.

Vestforsyning Vand A/S kan dog i ganske særlige tilfælde tillade etableringen af forsyning til en ejendom med eget vandforsyningsanlæg. Etableringen vil herefter kunne

ske på særlige vilkår, som fastsættes konkret af Vestforsyning Vand A/S.

Har en ejendom ved etablering af vandtilslutning i forvejen sit eget vandforsyningsanlæg, herunder f.eks. en brønd, skal ejeren påvise, at dette anlæg sløjfes i medfør af de til enhver tid gældende regler og forskrifter herfor, herunder ved anmeldelse til Holstebro Kommune. I forbindelse med etablering af vandtilslutningen tillades det ikke, at en ejendoms eget vandforsyningsanlæg tilsluttes Vestforsyning Vand A/S' kollektive vandforsyningsnet.

### **3.4**

Vandforbruget skal aftages på en sådan måde, at trykstød ikke forekommer, og således at pludselige og unødvendige variationer undgås.

## **4. Forsyningsledninger**

### **4.1**

Forsyningsledninger anlægges af, vedligeholdes af og tilhører Vestforsyning Vand A/S.

Ud over de tilfælde, hvor der i henhold til vandforsyningslovens §§ 29, 32 eller §§ 46-48 er truffet afgørelse af Holstebro Kommune eller Miljøministeren vedrørende forsyningspligt, eller den ejendom, som ønskes forsynet med vand, er beliggende inden for Vestforsyning Vand A/S' naturlige forsyningsområde, træffer Vestforsyning Vand A/S selvstændig beslutning om, hvornår forsyningsledninger anlægges.

Vestforsyning Vand A/S etablerer forsyningsledninger til områder, som i henhold til vandforsyningsplanen er udlagt til forsyningsområder, efter forudgående anmodning fra Holstebro Kommune.

### **4.2**

Vandforsyningsledninger må ikke anlægges i strid med den vedtagne vandforsyningsplan.

### **4.3**

Hvis forsyningsledninger fremføres over privat grund, skal retten til deres anlæg, benyttelse og vedligeholdelse sikres ved deklaration, der skal tinglyses på de respektive ejendomme.

Udarbejdelsen af deklaration og tinglysning sker ved Vestforsyning Vand A/S' foranstaltning, som tillige afholder omkostninger forbundet hermed.

## 5. Stikledninger

### 5.1

Stikledninger og afspærringsanordninger anlægges af, vedligeholdes af og tilhører Vestforsyning Vand A/S. Alt arbejde med stikledninger skal udføres af Vestforsyning Vand A/S' personale, jf. bestemmelserne i Sikkerhedsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1046 af 8. december 2003 om undtagelse fra krav om autorisation for så vidt angår gas- og vandforsyningsvirksomheder og ejere af afløbsanlæg.

### 5.2

Hver ejendom skal have sin særskilte stikledning. Der fremføres kun én stikledning til hver ejendom. Stikledningen skal normalt indlægges fra forsyningsledningen i den gade eller vej, hvortil ejendommen har facade (adgangsvej).

I særlige tilfælde kan forsyning til to eller flere ejendomme, efter ejernes ønske, dog ske gennem en fælles stikledning. Vilkårene herfor fastsættes i en deklaration der skal være godkendt af Vestforsyning Vand A/S, og som skal tinglyses på de respektive ejendomme ved ejernes foranstaltning og på deres bekostning.

Hvis stikledning fremføres over privat grund, skal retten til dens anlæg, benyttelse og vedligeholdelse sikres ved deklaration, der skal tinglyses på den/de respektive ejendomme.

Udarbejdelsen af deklaration og tinglysning sker ved Vestforsyning Vand A/S' foranstaltning, som tillige afholder omkostninger forbundet hermed.

### 5.3

Vestforsyning Vand A/S kan omlægge en stikledning, hvis en ejendom udstykkes, hvis der på en ejendom foretages om- eller tilbygningsarbejder eller lignende, som indebærer, at stikledningen, herunder stikledningsdimensionen, bør ændres. I så fald må ejendommens ejer afholde omkostningerne til omlægningen, samt eventuelt yderligere anlægsbidrag, jf. 12.7 og 12.8. Tilsvarende gælder, hvis ejeren selv ønsker stikledningen omlagt.

### 5.4

Vestforsyning Vand A/S kan for ejerens regning afbryde stikledningen til en ubenyttet ejendom ved forsyningsledningen.

### 5.5

Ejere af ejendomme skal straks give Vestforsyning Vand A/S meddelelse om indtrufne eller formodede fejl, herunder utætheder ved stikledninger og stophaner. Brugeren af en vandinstallation skal straks anmelde enhver fejl til ejeren.



## **6. Opretholdelse af tryk og forsyning**

### **6.1**

Vestforsyning Vand A/S skal til enhver tid tilstræbe, at opretholde tilfredsstillende forsyningsforhold og opretholde et vandtryk, der gør almindeligt vandforbrug muligt i samtlige tilsluttede ejendomme, jf. dog 8.3.1. Vestforsyning Vand A/S har dog ingen pligt til at opretholde noget mindstetryk i forsyningsledningsnettet ud for de enkelte ejendomme.

### **6.2**

Ved aflukning af vandledninger skal der normalt gives ejere eller deres repræsentanter et rimeligt varsel, men Vestforsyning Vand A/S kan ved ledningsbrud og andre særlige forhold foretage aflukninger uden varsel.

### **6.3**

Enhver forbruger må, uden at have krav på erstatning, tåle de ulemper, der måtte opstå ved svigtende levering som følge af mangler ved anlægget og disses afhjælpning, ved vedligeholdelsesarbejder vedrørende anlægget, herunder ved ledningsbrud, strømsvigt og anden force majeure, eller ved ledningslukninger, reparationer og udskylning af ledninger m.v.

### **6.4**

Vestforsyning Vand A/S kan, uden der kan gøres krav på erstatning herfor, træffe bestemmelse om indskrænkning af vandforbruget eller visse dele af det, herunder om indskrænkning med hensyn til vanding af haver m.v., når Vestforsyning Vand A/S' drift eller hensynet til vandforekomsterne gør det nødvendigt. Endvidere kan Vestforsyning Vand A/S træffe sådan beslutning, uden der kan gøres krav på erstatning herfor, såfremt Holstebro Kommune i henhold til vandforsyningslovens § 52 har givet pålæg herom.

## **7. Vandforsyning til brandslukning**

### **7.1**

Etablering og vedligeholdelse af brandhaner på forsyningsledninger skal ske efter Holstebro Kommunes anvisning, og udgifterne hertil afholdes af Holstebro Kommune. Holstebro Kommune kan forlange, at forsyningsledninger af hensyn til deres funktion ved brandslukning anlægges med større ledningsdimension end ellers nødvendigt. Merudgifterne hertil afholdes af Holstebro Kommune.

Ved omlægning af en forsyningsledning afholder Holstebro Kommune omkostningerne til flytning og tilslutning af brandhaner på forsyningsledningen.

### **7.2**

Bortset fra indsats ved brand m.v. og andre nødstilfælde må ingen aftage vand fra brandhaner.

## **8. Vandinstallationer**

### **8.1 Generelt vedrørende vandinstallationer**

#### **8.1.1**

Vandinstallationer etableres af, vedligeholdes af og tilhører grundejeren, jf. dog 9.4 og 9.6 angående afregningsmålere.

Alle udgifter vedrørende vandinstallationer afholdes af grundejeren, jf. dog 9.6 og 9.14 - 4. punktum angående afregningsmålere.

#### **8.1.2**

Inden påbegyndelse af vandinstallationsarbejder som er omfattet af autorisationsloven, skal der rettes henvendelse til Vestforsyning Vand A/S, hvis der i installationen tilsluttes komponenter/aggregater der jf. DS 439 kap. 4.4 figur V4.4. 1b kræver en større sikringsmetode end forureningsgrad 5.

Arbejder med nyanlæg og væsentlig ændring af vandinstallationer til installationsgenstande, vandvarmere, vandbehandlingsanlæg, regnvandsanlæg med mere, hvor svigtende tilbagestrømssikring kan udgøre en risiko for forurening af vandforsyningsanlægget, skal - udover eventuelle krav til færdigmelding i byggelovgivningen - ligeledes færdigmeldes til Vestforsyning Vand A/S.

Vestforsyning Vand A/S kan kræve dokumentation for, at en nyinstalleret eller ændret vandinstallation fungerer forskriftsmæssigt.

#### **8.1.3**

Arbejder med vandinstallationer, herunder med jordledninger og vandmålere, må kun udføres af autoriserede VVS-installatører, jf. dog Sikkerhedsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1045 af 8. december 2003 om undtagelser fra krav om autorisation som VVS-installatør til udførelse af simple arbejder med vand- og sanitetsinstallationer (udskiftning) og nr. 1046 af 8. december 2003 om undtagelse fra krav om autorisation for så vidt angår gas- og vandforsyningsvirksomheder og ejere af afløbsanlæg.

Installationer for vand skal udføres efter den godkendte norm for vandinstallationer, DS 439 med tillæg, med mindre Vestforsyning Vand A/S har godkendt andet.

Der skal ved nyanlæg samt ved væsentlige ændringer af vandinstallationen eller væsentlige ændringer i anvendelsen af vandinstallationen etableres en tilbagestrømssikring i overensstemmelse med DS/EN 1717 eller de til enhver tid gældende normer og forskrifter herfor, med mindre andet er aftalt med Vestforsyning Vand A/S. Vestforsyning Vand A/S kan kræve dokumentation for, at tilbagestrømssikringen er etableret og at den fungerer forskriftsmæssigt.

#### **8.1.4**

Fabriksfremstillede produkter, der indgår i eller tilsluttes vandinstallationer, skal enten være:

- a) Godkendt af Erhvervsstyrelsen (VA-godkendt) med mindre det pågældende produkt er undtaget ifølge de til enhver tid gældende bestemmelser om godkendelsesordningen, eller
- b) forsynet med CE-mærke, der viser at produktet stemmer overens med en harmoniseret standard eller er omfattet af en europæisk teknisk godkendelse, eller
- c) omfattet af en af Erhvervsstyrelsen godkendt godkendelses- eller kontrolordning, f.eks. en DS-certificeringsordning.

#### **8.1.5**

Vandinstallationer skal benyttes og vedligeholdes på en sådan måde, at der ikke er fare for forurening af vandet, findes utætheder eller på anden måde voldes ulemper.

Hvis det konstateres eller må formodes, at der er utætheder, herunder utæthed på jordledning, eller andre fejl, skal ejeren sørge for, at vandinstallationerne snarest muligt gennemgås og i fornødent omfang bringes i orden. Ejeren er forpligtet til at give Vestforsyning Vand A/S underretning om forholdet. Grundejers forpligtelse omfatter alle jordledninger på matriklen fra skel og frem til tapsted.

#### **8.1.6**

Vestforsyning Vand A/S kan pålægge ejeren, at lade foretage de foranstaltninger, som Vestforsyning Vand A/S finder ønskelige af hensyn til vandinstallationernes forsvarlige funktion. Sådanne foranstaltninger skal til stadighed holdes i god stand, og de må ikke fjernes eller ændres uden tilladelse fra Vestforsyning Vand A/S.

#### **8.1.7**

Ejeren har pligt til at holde ubenyttede vandinstallationer aflukket og tømt for vand. Vestforsyning Vand A/S kan forlange at vandinstallationer i ubenyttede bygninger afbrydes på forskriftsmæssig måde.

#### **8.1.8**

Forsømmer ejeren de forpligtelser som efter ovenstående samt efter nedenstående 8.2.1, 8.3.1, 9.2 - 1. punktum, 9.3 - 3. punktum og 9.8 påhviler ham med hensyn til vandinstallationerne, kan Vestforsyning Vand A/S lade arbejdet udføre på ejerens bekostning.

## **8.2 Vandinstallationer m.v. i jord**

### **8.2.1**

Ved ombygning af en ejendom kan Vestforsyning Vand A/S forlange, at jordledningen ændres, hvis det anses for nødvendigt af hensyn til ejendommens kommende vandforbrug.

### **8.2.2**

Målerbrønde skal udføres således, at vandmåleren holdes frostfri. Brønden skal være forsynet med et forsvarligt dæksel og skal ved ejerens foranstaltning holdes ren og så vidt muligt tør.

## **8.3 Vandinstallationer i bygninger**

### **8.3.1**

Finder Vestforsyning Vand A/S, at trykforholdene i en ejendom kan forventes at blive utilfredsstillende, og dette kan henføres til særlige forhold vedrørende den pågældende ejendom, kan Vestforsyning Vand A/S forlange, at der efter nærmere angivne forskrifter skal opstilles et trykforøgeranlæg i forbindelse med ejendommens vandinstallationer.

## **9. Afregningsmålere**

### **9.1**

De generelle bestemmelser for vandinstallationer jf. 8.1.1-8.1.4 finder tilsvarende anvendelse for installationer til forbrugsmåling.

### **9.2**

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet Vestforsyning Vand A/S, har pligt til at installere målere til brug for afregning af ejendommens samlede vandforbrug.

Der må kun anbringes én afregningsmåler på hver ejendom, med mindre der er truffet aftale med Vestforsyning Vand A/S om andet.

Afregningsmåleren og dennes placering må ikke ændres uden forudgående aftale herom med Vestforsyning Vand A/S. Plomber ved målere og ventiler må kun brydes af Vestforsyning Vand A/S' personale eller af selskabet dertil bemyndigede personer.

### **9.3**

Afregningsmåleren anbringes i bebyggelsen på ejendommen umiddelbart efter jordledningens indføring og sådan at den er beskyttet mod frost, utilsigtet opvarmning, mekaniske ydre påvirkninger og korrosion. Placeringen af vandmåleren sker efter godkendelse af Vestforsyning Vand A/S. Måleren skal til stadighed være let at aflæse og udskifte.

Hvor dette ikke kan lade sig gøre, anbringes måleren i målerbrønd på jordledningen.

#### **9.4**

Afregningsmålere stilles til rådighed af Vestforsyning Vand A/S og forbliver Vestforsyning Vand A/S' ejendom. Omkostninger forbundet med selve installationen af afregningsmålere afholdes af ejeren.

#### **9.5**

Vestforsyning Vand A/S har til enhver tid ret til at aflæse afregningsmålere.

#### **9.6**

Afregningsmålere vedligeholdes af Vestforsyning Vand A/S og for dennes regning. Vestforsyning Vand A/S er berettiget til når som helst for egen regning at udskifte og kontrollere målere.

Ejer og bruger må tåle de ulemper, der er forbundet med at vandtilførslen afbrydes ved udskiftning af målere.

#### **9.7**

Afregningsmålerens størrelse og type bestemmes af Vestforsyning Vand A/S ud fra de oplysninger, som ejeren har givet om vandinstallationerne, vandforbruget til ejendommen m.v.

#### **9.8**

Hvis vandforbruget ændres i forhold til det af ejeren tidligere oplyste, jf. 9.7, således at afregningsmåleren ikke længere er tilpasset vandforbruget, kan Vestforsyning Vand A/S forlange målerinstallationen ændret, så måleren kan udskiftes med en måler af passende størrelse.

#### **9.9**

Ejeren er erstatningspligtig over for Vestforsyning Vand A/S i alle tilfælde, hvor en afregningsmåler er bortkommet eller er blevet beskadiget, f.eks. ved vold, brand, frost m.v.

#### **9.10**

Opdager ejeren, at der er utætheder eller fejl ved en afregningsmåler, skal han straks give Vestforsyning Vand A/S meddelelse herom.

Brugeren af en ejendom skal straks meddele konstaterede fejl til ejeren.

#### **9.11**

Ejere og brugere må ikke foretage indgreb i afregningsmålere, bryde plommen eller på anden måde påvirke målerens korrekte funktion - herunder må ejere og brugere ikke gøre forsøg på optøning af en frossen måler.

Omkostninger til eftersyn og istandsættelse eller udskiftning af en måler, som følge af de nævnte indgreb, eller forsøg på påvirkning af måleren afholdes af ejeren.

Vestforsyning Vand A/S kan i den forbindelse kræve at bl.a. materialeomkostning til udskiftning af måleren eller dele af måleren tillige med lønomkostninger afholdes af ejeren. I tilfælde af tab af målerdata eller fejl i målerdata, som følge af brugeren eller ejerens indgreb i afregningsmåleren kan Vestforsyning Vand A/S foretage et skøn over ejendommens vandforbrug til brug for forbrugsafregning, i overensstemmelse med retningslinjerne for fastsættelse af et skønnet forbrug, jf. punkt 9.14.

### **9.12**

For ejendomme hvor der er indgået aftale med Vestforsyning Vand A/S om individuel afregning efter målt forbrug, overgår ejerens ansvar, rettigheder og pligter efter 9.3, 9.9, 9.10, 9.11 og 9.14 til brugeren af enheden.

### **9.13**

Afregningsmålere, der anvendes som grundlag for betaling af driftsbidrag, skal opfylde de krav og underkastes den måletekniske kontrol, der er fastsat i bekendtgørelse nr. 1034 af 17. oktober 2006 om måleteknisk kontrol med målere, der anvendes til måling af varmt og koldt vand, og de måletekniske forskrifter bekendtgørelsen henviser til.

### **9.14**

Ejer kan ved skriftlig henvendelse til Vestforsyning Vand A/S forlange at få kontrolleret afregningsmålerens nøjagtighed.

Måleren anses for at vise rigtigt, når dens visning ligger inden for de maksimalt acceptable grænser for måleunøjagtighed, som er fastsat i bekendtgørelse nr. 1034 af 17. oktober 2006 om måleteknisk kontrol med målere, der anvendes til måling af varmt og koldt vand.

Hvis målerens visning ligger inden for de acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvningen m.v. af den, der har ønsket afprøvningen.

Hvis målerens visning ligger uden for de acceptable grænser for måleunøjagtighed, afholdes omkostningerne til prøvningen m.v. af Vestforsyning Vand A/S.

Vestforsyning Vand A/S foretager en skønsmæssig nedsættelse eller forhøjelse af det målte forbrug for det tidsrum, hvor det skønnes, at fejlvisningen har fundet sted. Fastsættelsen af det skønnede vandforbrug sker efter "Retningslinjer for administrativ afgørelse af vandforbrug ifm. refusionsansøgninger, målerfejl m.v." der er godkendt af Vestforsyning Vand A/S' bestyrelse (udleveres gratis af Vestforsyning Vand A/S).

## **10. vandspild**

### **10.1**

Vand fra Vestforsyning Vand A/S må, bortset fra brand under indsats eller andre nødstilfælde, ikke benyttes til andet formål eller i større mængde end den benyttelse som Vestforsyning Vand A/S har fastsat, eller som med rimelighed kan antages at ville finde sted fra de tilladte vandinstallationer.

Spild af vand ved mangelfuld lukning af vandhaner eller ved anden uforvarlig adfærd er forbudt.

Rindende vand må ikke bruges til køleformål, med mindre Vestforsyning Vand A/S har givet særlig tilladelse hertil.

### **10.2**

Hvis vandspild, som ovenfor nævnt, foregår fra vandinstallationer før afregningsmåler, kan vandspildet forlanges betalt af ejendommens ejer ud over det almindelige driftsbidrag. Grundejers forpligtelse omfatter alle jordledninger på matriklen fra skel og frem til tapsted.

Størrelsen af vandspildet vil i så fald blive fastsat skønsmæssigt af Vestforsyning Vand A/S.

## **11. Eftersyn af vandinstallationer og oplysningspligt**

### **11.1**

For at kunne kontrollere vandforbruget, efterse at vandinstallationer holdes i god og forskriftsmæssig stand, at der ikke finder vandspild sted samt for vedligeholdelse og udskiftning af vandmålere, skal Vestforsyning Vand A/S' personale mod forevisning af legitimation have adgang, uden retskendelse, til ethvert sted på en ejendom, hvor der findes vandinstallationer.

Ejeren skal om fornødent skaffe sådan adgang.

### **11.2**

Enhver ejer og bruger af en ejendom, som er tilsluttet Vestforsyning Vand A/S, skal på forlangende give Vestforsyning Vand A/S alle oplysninger om vandets anvendelse og om forbrugets størrelse.

### **11.3**

Vestforsyning Vand A/S har pligt til at etablere et kontrolsystem til overvågning af nøjagtigheden af Vestforsyning Vand A/S' målere til forbrugsafregning og er forpligtet til at bekendtgøre kontrolsystemets indhold overfor de til Vestforsyning Vand A/S tilsluttede forbrugere, ligesom forbrugerne skal orienteres, hvis der foretages ændrin-

ger i kontrolsystemet.

## 11.4

Vestforsyning Vand A/S har pligt til at stille den nødvendige information om Vestforsyning Vand A/S og drikkevandets kvalitet til rådighed for forbrugerne.

Mindst en gang om året skal Vestforsyning Vand A/S offentliggøre:

- Opdaterede oplysninger om Vestforsyning Vand A/S' adresse, telefonnummer, faxnummer, e-postadresse, hjemmeside og eventuelle kontaktpersoner.
- En generel beskrivelse af drikkevandets kvalitet, herunder værdier for almindelige parametre og værdier for parametre af særlig lokal betydning.
- Overskridelser af gældende kvalitetskrav for drikkevand.

## 12. Anlægsbidrag

### 12.1

Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag) til Vestforsyning Vand A/S består af et bidrag til hovedanlæg, forsyningsledningsnettet og til etablering af en stikledning frem til ejendommen, der tilsluttes vandforsyningen.

Anlægsbidragenes størrelse skal fremgå af Vestforsyning Vand A/S' takstblad. Ejendomme uden for det naturlige forsyningsområde kan tilsluttes ved, at betale tilslutningsbidrag og ved at afholde de faktiske omkostninger til etablering af forsyningsledning ud over 200 m.

Vestforsyning Vand A/S har udformet en fordelingsnøgle for anlægsbidrag for forskellige ejendomsgrupper.

Denne fordelingsnøgle fremgår af takstbladet, hvoraf det til enhver tid gældende anlægsbidrag for den enkelte ejendomskategori også fremgår.

Anlægsbidrag for ejendoms kategorier, som undtagelsesvis ikke fremgår af takstbladet, afregnes på baggrund af Vestforsyning Vand A/S' skøn over de faktiske anlægsomkostninger. Holstebro Kommune godkender det skønnede bidrag forud for påligning heraf.

### 12.2

Når en ejendom, der ikke tidligere har fået vand fra Vestforsyning Vand A/S, bliver tilsluttet, skal der betales et anlægsbidrag til Vestforsyning Vand A/S.

### 12.3

Ejendommen skal betale anlægsbidrag i henhold til den ejendoms kategori, ejendommen kan henføres under, og bidraget skal betales, hvad enten den forsyningsledning, som ejendommen tilsluttes, er nyanlagt eller ældre.



## 12.4

Ved omlægning af en forsyningsledning til en ejendom, hvorved ejendommen tilsluttes til en ny forsyningsledning, betaler ejendommen ikke et fornyet anlægsbidrag, med mindre der er tale om en væsentlig nyinvestering i vandforsyningsanlægget jf. punkt 12.8 eller tale om en omlægning, der skyldes ændringer i vandforbruget på den berørte ejendom, jf. punkt 12.7.

## 12.5

Når et udstykningsforetagende ønsker forsyningsledninger anlagt, kan Vestforsyning Vand A/S forlange, at udstykningsforetagendet betaler anlægsbidrag til hovedanlægget og til forsyningsledningsnettet for de ejendomme, der fremkommer ved udstykningen. Vestforsyning Vand A/S kan forlange, at der forud stilles sikkerhed for betalingen af forsyningsledningsbidragene, og at betaling sker, så snart forsyningsledningerne er anlagt.

Når et udstykningsforetagende har ønsket forsyningsledninger anlagt, og der i den forbindelse anlægges stikledninger til de ejendomme, der fremkommer ved udstykningen, kan Vestforsyning Vand A/S forlange, at udstykningsforetagendet betaler bidrag til stikledningerne. Vestforsyning Vand A/S kan forlange, at der forud stilles sikkerhed for betalingen, og at betaling sker, så snart stikledningerne er blevet anlagt.

## 12.6

For levering af vand til midlertidigt forbrug, f.eks. byggebrug, kan Vestforsyning Vand A/S fastsætte et anlægsbidrag til dækning af de udgifter, der er forbundet med etablering og reetablering af den midlertidige leverance.

## 12.7

Hvis forudsætningerne for et tidligere fastsat og betalt anlægsbidrag ændres, som følge af en senere om- eller tilbygning og/eller ændret anvendelse af en ejendom, kan Vestforsyning Vand A/S forlange, at ejeren betaler den forøgelse af anlægsbidraget, der svarer til ændringen i vandforbruget og/eller den ændrede anvendelse.

Ændringen udregnes som differencen mellem det tidligere erlagte anlægsbidrag, i den tidligere valgte ejendomskategori for ejendommen, og det anlægsbidrag der nu skulle indbetales, som følge af ændringen og den dermed følgende ændring i indplaceringen i en ejendomskategori.

Det medfører ikke nogen ændring i tidligere betalte anlægsbidrag, når f.eks. lejlighederne i en ejendom ændres til andels- eller ejerlejligheder, eller når værelser på plejehjem ombygges til plejehjem.

## 12.8

Vestforsyning Vand A/S kan forlange, at de tilsluttede ejendomme alle indbetaler nyt anlægsbidrag i forbindelse med væsentlige nyinvesteringer i vandforsyningsanlægget

## 13. Driftsbidrag

### 13.1

For alt leveret vand betales et driftsbidrag.

Driftsbidraget omfatter et bidrag pr. m<sup>3</sup> vand og tillige et fast årligt bidrag, der betales pr. måler.

Driftsbidrag betales fra den dag, hvor Vestforsyning Vand A/S har påbegyndt leveringen af vand til ejendommen.

Bidragene reguleres en gang årligt. Bidragene fremgår af Vestforsyning Vand A/S' takstblad.

For vand til brandslukningsformål m.v. under indsats og til lovpligtige afprøvninger af brandhaner betales alene et bidrag pr. m<sup>3</sup>. Holstebro Kommune oplyser løbende om antal og tidsmæssig udstrækning af brandslukninger og lovpligtige afprøvninger af brandhaner. Vestforsyning Vand A/S skønner, bl.a. på baggrund heraf, mindst én gang årligt den leverede vandmængde til disse formål.

### 13.2

For ejendomme, hvor forsyningsmulighed efter ejers ønske er etableret, men hvor der ikke forefindes vandinstallationer, kan Vestforsyning Vand A/S opkræve driftsbidrag.

### 13.3

For vand leveret til midlertidigt brug, f.eks. byggebrug, festivaler, markeder og midlertidig opstilling af cirkustelte, betales driftsbidrag efter målt forbrug. Den ansvarlige for byggepladsen, festivaler, markeder eller opsætning af cirkustelte betaler for etablering af en midlertidig målerinstallation. Vestforsyning Vand A/S skal godkende opsætning m.v. af den midlertidige måler, hvorefter vandforbruget opgøres. Den ansvarlige kontakter Vestforsyning Vand A/S for denne godkendelse inden aktiviteten igangsættes.

### 13.4

For sprinkleranlæg, overrislingsanlæg og andre anlæg til brandslukningsformål betales løbende driftsbidrag, som omfatter et fast årligt bidrag og et bidrag pr. m<sup>3</sup> i henhold til konkret målt vandforbrug.

### 13.5

For vandspild forårsaget af brud på skjulte vandinstallationer i ejendomme til boligformål, kan ejeren af en ejendom anmode Vestforsyning Vand A/S om eftergivelse af statsafgiften på ledningsført vand.

## **13.6**

Er en afregningsmåler bortkommet, blevet beskadiget eller er der konstateret utæthed eller fejl ved måleren, fastsættes vandforbruget af Vestforsyning Vand A/S efter "Retningslinjer for administrativ afgørelse af vandforbrug ifm. refusionsansøgninger, målerfejl m.v." (udleveres gratis af Vestforsyning Vand A/S).

## **14. Betaling af anlægs- og driftsbidrag**

### **14.1 Anlægsbidrag og driftsbidrag på ejendomsniveau**

#### **14.1.1**

Anlægsbidrag, driftsbidrag og forskudsvis afholdte omkostninger til arbejde ved stikledning eller vandinstallationer, som Vestforsyning Vand A/S har foretaget eller ladet foretage efter 5.3, 5.4 eller 8.1.8, påhviler den, der har tinglyst adkomst på vedkommende ejendom.

#### **14.1.2**

Driftsbidrag skal på opkrævningen opføres med særlige poster for hver art af afgift.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter rentelovens regler.

Vestforsyning Vand A/S opkræver endvidere et rykkergebyr svarende til de administrative omkostninger ved rykkerproceduren.

#### **14.1.3**

Betales forfaldne driftsbidrag, forudbetaling, a conto betalinger eller gebyrer ikke inden for en i et påkrav nærmere fastsat frist, kan Vestforsyning Vand A/S lukke for vandtilførsel til ejendommen.

Ved gentagen misligholdelse af pligten til at betale driftsbidrag, forudbetaling eller a conto betalinger, eller såfremt Vestforsyning Vand A/S - på baggrund af oplysninger om ejerens økonomiske forhold som f.eks. tidligere konkurs(er) - konkret vurderer, at der er nærliggende risiko for, at ejendommens ejer kommer i restance med betaling af de pågældende ydelser, kan Vestforsyning Vand A/S kræve betaling af et depositum til sikkerhed for ejerens forpligtelser over for Vestforsyning Vand A/S. Depositumsbetalingen kan maksimalt udgøre et beløb svarende til et års driftsbidrag for ejendommen.

Når det skyldige beløb er betalt, herunder omkostninger forbundet med afbrydelse og reetablering af vandforsyningen og et eventuelt krævet depositum samtidig er indbetalt, eller hvis der stilles betryggende sikkerhed for det samlede udestående beløb, skal genåbning finde sted.

## **14.2 Driftsbidrag for ejendomme som er omfattet af § 2 i bekendtgørelse om individuel afregning efter målt forbrug.**

### **14.2.1**

Hvis følgende forudsætninger er opfyldt, har Vestforsyning Vand A/S pligt til at foretage individuel afregning af driftsbidrag:

- den enkelte enheds samlede forbrug af koldt og varmt vand kan måles med én måler
- den enkelte enhed skal være forsynet med én selvstændig vandledning
- vandtilførslen til den enkelte enhed skal være udført med stophane, således at Vestforsyning Vand A/S har umiddelbar adgang til stophanen udenfor enheden.

Den individuelle afregning skal påbegyndes senest fem måneder efter, at Vestforsyning Vand A/S har modtaget skriftlig anmodning herom fra ejeren.

Ved overgang fra fælles til individuel afregning af driftsbidrag skal Vestforsyning Vand A/S underrette ejendommens ejer og de enkelte brugere om tidspunktet for overgangen.

### **14.2.2**

Driftsbidrag skal på opkrævningen opføres med særlige poster for hver art af afgift.

### **14.2.3**

Når der i de tilfælde, skitseret under 14.2.1, er etableret direkte kundeforhold mellem en bruger (lejer eller lignende) af en enhed og Vestforsyning Vand A/S, bortfalder hæftelsen for brugers driftsbidrag for ejeren af ejendommen.

Vestforsyning Vand A/S kan i forbindelse med etablering af individuel afregning kræve forudbetaling eller a conto betaling for vandforbruget i overensstemmelse med almindelig betalingspraksis for driftsbidrag i forhold til grundejere.

Betaler en bruger ikke driftsbidrag indenfor den fastsatte frist, kan Vestforsyning Vand A/S lukke for vandtilførsel til enheden.

Ved en brugers gentagne misligholdelse af sin pligt til at betale driftsbidrag, forudbetaling eller a conto betalinger, kan Vestforsyning Vand A/S kræve betaling af et depositum til sikkerhed for brugerens forpligtelser over for Vestforsyning Vand A/S. Depositumbetalingen kan maksimalt udgøre et beløb svarende til et års driftsbidrag for enheden.

Når brugeren har betalt det skyldige beløb, herunder omkostninger forbundet med afbrydelse og reetablering af vandforsyningen og renter af dette beløb og samtidig

har betalt et eventuelt krævet depositum eller hvis der stilles betryggende sikkerhed for det samlede udestående beløb, skal genåbning finde sted.

Ved fraflytning af en enhed hæfter brugeren for betaling af driftsbidrag m.v., indtil måleraflæsning er foretaget. Eventuelt indbetalt depositum modregnes i slutopgørelsen vedrørende driftsbidrag m.v.

#### **14.2.4**

Ejendommens ejer skal med tre dages varsel skriftligt underrette Vestforsyning Vand A/S om ny brugers overtagelse af en enhed. Ved manglende underretning hæfter ejendommens ejer for enhedens driftsbidrag.

#### **14.2.5**

Når en ny bruger overtager en enhed, skal Vestforsyning Vand A/S åbne for vandet, hvis der har været lukket for vandet som følge af en tidligere brugers misligholdelse.

#### **14.2.6**

Ejendommens ejer hæfter for driftsbidrag i enheder, hvor der ikke er en bruger. Ejendommens ejer hæfter endvidere til enhver tid for et evt. fællesforbrug af vand samt for eventuelt spild fra vandinstallationer uden for enhederne.

## **15. Straffebestemmelser**

### **15.1**

Overtrædelse af bestemmelserne i dette regulativ medfører bødestraf i de tilfælde, hvor der også sker overtrædelse af vandforsyningsloven, andre relevante love eller regelsæt fastsat i medfør af disse love, jf. særligt vandforsyningslovens § 84, § 25 i lov nr. 206 af 27. marts 2000 om autorisation, § 27 i bekendtgørelse nr. 1034 af 17. oktober 2006 om kontrol med vandmålere.

## **16. Klageadgang**

Vestforsyning Vand A/S' vedtagelse af regulativet er ikke en afgørelse i forvaltningsretslig forstand, og kan ikke påklages.

Vestforsyning Vand A/S' opkrævninger af anlægs- og driftsbidrag m.v. i henhold til regulativet er endvidere ikke afgørelser, som kan påklages til nogen administrativ myndighed. Tvister om opkrævninger og andre forhold, som Vestforsyning Vand A/S har truffet beslutning om, kan afgøres ved domstolene som civilt søgsmål.

Holstebro Kommunes godkendelse af regulativet kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagen skal være skriftlig og indsendes til Holstebro Kommune, Natur & Miljø, Kirkestræde 11, 7500 Holstebro, eller til [naturogmiljo@holstebro.dk](mailto:naturogmiljo@holstebro.dk). Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen.

## 17. Ikrafttrædelse

Regulativet træder i kraft efter Holstebro Kommunes godkendelse.

Samtidig ophæves det tidligere regulativ, der var gældende fra 21. september 2010.

Regulativet kan til enhver tid erstattes af et nyt regulativ, der er udarbejdet i medfør af vandforsyningsloven.

Holstebro Kommune fik forelagt og godkendte dette regulativ den 18. marts 2014.

For Vestforsyning Vand A/S

Nils Ulrik Nielsen  
Bestyrelsesformand

Jørgen Udby  
Adm. Direktør





**VESTFORSYNING**



**Vestforsyning Vand A/S**

Nupark 51  
7500 Holstebro

tlf.: 9612 7300

e-mail: [vestforsyning@vestforsyning.dk](mailto:vestforsyning@vestforsyning.dk)

[www.vestforsyning.dk](http://www.vestforsyning.dk)